

**GOBIERNO MUNICIPAL HUMACAO
ASAMBLEA MUNICIPAL
HUMACAO, PUERTO RICO**

CERTIFICACIÓN

Yo, Luis Díaz López, Secretario de la Asamblea Municipal de Humacao, Puerto Rico, por la presente **CERTIFICO**:

Que la que precede es copia fiel y exacta de la **Resolución #13, Serie 1997-98**, la cual fue aprobada por la Asamblea Municipal de Humacao, Puerto Rico, en su sesión Ordinaria celebrada el día 2 de septiembre de 1997.

VOTACIÓN

VOTOS A FAVOR:

1. Hon. Oscar Reinoso Montañez
2. Hon. María Laboy Abreu
3. Hon. Higinia Donato Rodríguez
4. Hon. Guillermo Vega Santana
5. Hon. Luis Flores Muñoz
6. Hon. Lauro Rivera Meléndez
7. Hon. Efraín Meléndez Arroyo
8. Hon. Pedro Cruz Cruz
9. Hon. Carlos Santana Cuadrado
10. Hon. Sonia L. Vázquez García
11. Hon. Carmen López Dipiní
12. Hon. Marcelo Trujillo Panisse
13. Hon. Rita Rivera Castro
14. Hon. Edilberto Rosario Miranda
15. Hon. Angel C. Cora Romero
16. Hon. Carmen L. Durieux Hernández

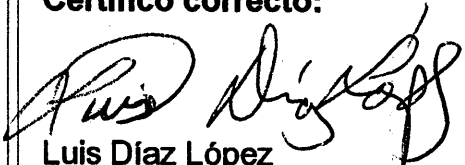
EN CONTRA:

Ninguno

Ausentes:

Ninguno

Certifico correcto:



Luis Díaz López
Secretario
Asamblea Municipal

LDL:clm

SELLO

**GOBIERNO MUNICIPAL DE HUMACAO
HUMACAO, PUERTO RICO**

Proyecto #83
Resolución # 13

Serie 1996-97
Serie 1997-98

"PARA AUTORIZAR AL ALCALDE, HON. JULIO CÉSAR LÓPEZ GERENA A COMPARECER EN ESCRITURA PÚBLICA A NOMBRE Y EN REPRESENTACIÓN DE DICHO MUNICIPIO; ACEPTANDO TRES CALLES PARA USO PÚBLICO DE LA URB. PALMAS REALES EN PALMAS DEL MAR HOTEL & RESORT."

POR CUANTO: *Brisas de Candeler Development Co. es dueña en pleno dominio del inmueble que se describe a continuación en el idioma inglés:*

---RURAL: Parcel number E hyphen Three (E-3): Tract of land located in the Candeler Abajo Ward of the municipality of Humacao, Puerto Rico, identified in the segregation plan as parcel E hyphen Three (E-3) with a surgace area of ninety-one point five hundred twenty-five point four three nine four (91.525.4394) square meters, equivalent to twenty-three point two eight six six (23.2866) cuerdas. Bounded on the NORTH, from point number three thousand eight hundred four (3804) to point three thousand eight hundred twelve (3812) in a distance of three hundred fifty-eight point two hundred twenty seven (358.227) meters with the main parcel from which it was segregated, property of Palmas del mar properties Inc. On the SOUTH, from point seven hundred eleven (711) to point seven hundred twelve (712) and from point seven hundred fourteen (714) to point seven hundred fifteen (715) in a distance of two hundred fifty point nine eight five three (250.9853) meters with various owners of Cangrejos Rural Community; from point six hundred eighty three (683) to point one thousand eight hundred thirty two (1832) in a distance of one hundred twenty nine point five three six eight (129.5368) meters with the Villa Franca Development; from point one thousand eight hundred thirty four (1834) to point one thousand eight hundred thirty five (1835) with street number sixteen (16), which gives access to the Villa Franca Development; and from point one thousand eight hundred ninety (1890) to point one thousand eight hundred ninety-one (1891) in a distance of one hundred ninety-four point six three two three (194.6323) meters with a parcel dedicated to green area; on the EAST, from point three thousand eight hundred twelve (3812) to point one thousand eight hundred ninety-one (1891), in a distance of one hundred fifty point seven one nine two (150.7192) meters with Palmas Drive from point one thousand eight hundred thirty-five (1835) to point one thousand eight hundred ninety (1890), in a distance of one hundred forty-two point six five eight seven (142.6587) meters with parcels owned by the Commonwealth of Puerto Rico dedicated to park and green area, and from point one thousand eight hundred thirty-two (1832) to point one thousand eight hundred thirty-four (1834) in a distance of thirty-one point eighty-one (31.81) meters with street number sixteen (16), which gives access to the Villa Franca Development and by the WEST, from point seven hundred fifteen (715) to point three thousand eight hundred four (3804) in a distance of two hundred sixty-six point three five four three (266.3543) meters with various owners of the Cangrejos Rural Community.

POR CUANTO: *La orden administrativa de ARPE número 80.4 del 27 de agosto de 1990, emitida al amparo de la Ley 76 del 24 de junio de 1975 exige como condición el ceder tres calles de terreno para uso público y ser transferida a favor del Municipio de Humacao.*

POR CUANTO: *Se cede por parte de Brisas de Candelero Development Co. mediante escritura pública y libre de costo las siguientes tres calles:*

---Calle Número Uno (1)

---Parcela de forma irregular localizada en el Barrio Candelero Abajo, término municipal de Humacao, con cabida superficial de nueve mil setecientos noventidos metros cuadrados setentisiete centésimas de otro (9,792.77). En lindes por el Norte, con los solares número trece (13) hasta el número veinticinco (25) en alineaciones diferentes que suman doscientos sesentiún metros cinco centésimas de otro (261.05); con el área verde número cuatro (4) en veintinueve metros treinticinco centésimas de otro (29.35), con el Solar número Treintiocho (38) en alineaciones diferentes que suman cuarenticinco metros sesentiocho centésimas de otro (45.68), con la Calle número tres (3) en alineaciones diferentes que suman diecinueve metros treinticinco centésimas de otro (19.35), con los solares número Cuarenticinco (45) y Cuarentiseis (46) en alineaciones diferentes que suman sesentiseis metros treintidos centésimas de otro (66.32), con la Calle número dos (2) en veinte metros noventiocho centésimas de otro (20.98), con el solar número sesenticuatro (64) en treintitres metros setenticuatro centésimas de otro (33.74), con el área verde número seis (6) en alineaciones diferentes que suman diecisiete metros noventidos centésimas de otro (17.92) y con los solares número sesenticinco (65) hasta el número setenta (70) en alineaciones diferentes que suman ciento cuarentiocho metros cuarenticuatro centésimas de otro (148.44); por el sur con los solares número veintisiete (27) hasta el número treintiuno (31) en alineaciones diferentes que suman ciento seis metros cincuentisiete centésimas de otro (10.57), con el área verde número cuatro (4) en ocho metros veinticinco centésimas de otro (8.25), con los solares número treintidós (32) hasta el número trentiseis (36) con el área verde número uno (1) en alineaciones diferentes que suman cincuentiseis metros sesentiuna centésimas de otro (56.61), con los solares número uno (1) hasta el número tres (3) en alineaciones diferentes que suman setentiún metros tres centésimas de otro (71.03), con el área verde número dos (2) en alineaciones diferentes que suman setentidos metros quince centésimas de otro (72.15), con los solares número cuatro (4) hasta el número siete (7) en alineaciones diferentes que suman noventiún metros cuarentiocho centésimas de otro (91.48), con el área verde número tres (3) en alineaciones diferentes que suman cuarenticuatro metros doce centésimas de otro (44.12); por el Este con el solar número Veintiseis (26) en ventiún metros setenticinco centésimas de otro (21.75), con el solar número treintisiete (37) en alineaciones diferentes que suman sesenticuatro metros siete centésimas de otro (64.07) y con la Calle número dieciseis (16) de la Urbanización Villa Franca en treintiún metros ochenta centésimas de otro (31.80) y por el Oeste con las facilidades vecinales en cuarentitres metros ochentiuna centésimas de otro (43.81) y con los solares número once (11) y doce (12) en alineaciones diferentes que suman treintisiete metros (37.00).

—Calle Número Dos (2)

—Parcela de forma irregular localizada en el Barrio Candelero Abajo, término municipal de Humacao, con cabida superficial de tres mil cuarentinueve metros cuadrados cinco centésimas de otro (3,049.05). En lindes, por el Norte, con el Solar número Cincuenticuatro (54) en veinte metros noventidós centésimas de otro (20.92); por el Sur, con la calle número uno (1) en veinte metros noventiocho centésimas de otro (20.98); por el Este, con los solares Cincuenticinco (55) hasta el cincuentinueve(59) en alineaciones diferentes que suman noventiocho metros seis centésimas de otro (98.06), con el área verde número cinco (5) en seis metros (6.00) y con los solares sesenta (60) hasta el sesenticuatro (64) en alineaciones diferentes que suman ciento diecisiete metros veintidós centésimas de otro (117.22) y por el Oeste, con los solares cuarentiseis (46) hasta el cincuenta (50) en alineaciones diferentes que suman ciento quince metros noventa centésimas de otro (115.90), con el área verde número cuatro (4) en seis metros (6.00), con los solares número cincuentiuno (51) hasta el cincuentitres (53) en alineaciones diferentes que suman ochenticuatro metros setenticuatro centésimas de otro (84.74) y con el área verde número cuatro (4) en doce metros cincuentiuna centésimas de otro (12.51).

—Calle número Tres (3)

—Parcela de forma irregular localizada en el Barrio Candelero Abajo, término municipal de Humacao, con cabida superficial de mil seis metros cuadrados sesentiuna centésima de otro (1,006.61). En lindes por el Norte, con el Solar número cuarentiuno (41) en once metros cincuentidos centésimas de otro (11.52) y con el área verde número cuatro (4) en cuatro metros veintiuna centésimas de otro (4.21); por el Sur con la calle número uno (1) en alineaciones diferentes que suman diecinueve metros treinticinco centésimas de otro (19.35); por el Este, con los solares número cuarentidos (42) hasta el cuarenticinco (45) en alineaciones diferentes que suman sesentiocho metros cuarenticinco centésimas de otro (68.45) y por el Oeste, con los solares número treintiocho (38) hasta el cuarenta (40) en alineaciones diferentes que suman sesentitres metros noventiuna centésimas de otro (63.91).

POR CUANTO: *La segregación antes indicada ha sido autorizada por la Administración de Reglamentos y Permisos (ARPE) de Puerto Rico en el caso número 96-51-F-993-KPIU (EM-1).*

POR TANTO: **RESUÉLVASE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE HUMACAO, PUERTO RICO:**


SECCIÓN 1 : *Por la presente se acepta el traspaso gratuito por Brisas de Candelero Development Co. a la Administración Municipal de Humacao de tres calles en el tercer Por Cuanto.*

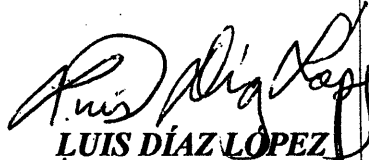
SECCIÓN 2 : *Se autoriza al Alcalde de Humacao, Puerto Rico, Hon. Julio César López Gerena a aceptar este traspaso y a firmar en nombre de este Municipio todos y cada uno de los documentos necesarios para esta transacción.*

SECCIÓN 3: *Toda Ordenanza, Resolución o partes de las mismas que estuviesen en conflicto con las disposiciones de esta Resolución quedan por la presente derogadas.*

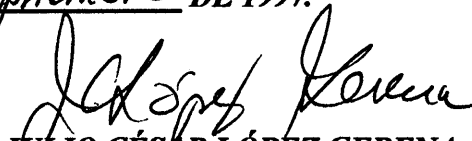
SECCIÓN 4: *Esta Ordenanza comenzará a regir inmediatamente después de ser aprobada por el Alcalde de Humacao, Puerto Rico.*

**APROBADO POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE HUMACAO, PUERTO RICO,
EL DÍA 2 DE SEPTIEMBRE DE 1997.**


**OSCAR REINOSA MONTAÑEZ
PRESIDENTE
ASAMBLEA MUNICIPAL**


**LUIS DÍAZ LÓPEZ
SECRETARIO
ASAMBLEA MUNICIPAL**

**APROBADA POR EL HONORABLE ALCALDE DE HUMACAO, JULIO CÉSAR LÓPEZ
GERENA, HOY 17 DE septiembre DE 1997.**


**JULIO CÉSAR LÓPEZ GERENA
ALCALDE**